



12月 | 公司簡訊

股票信息

3301.HK

上市日期

2016年1月13日

首次招股價

港幣5.36元

股價 (2018年1月8日)

港幣9.43元

市值 (2018年1月8日)

港幣140.96億元

發行股數 (2017年12月31日)

約14.95億股

52週股價波幅

HK\$5.43—HK\$10.26

銷售概覽

2017年12月，集團(包括融信中國控股有限公司及其附屬公司)新增總合約銷售額約人民幣90.74億元*；新增合約建築面積約50.38萬平方米*；平均合約售價約每平方米人民幣18,012元。

截至2017年12月31日止年度(「年內」)，集團取得總合約銷售額約人民幣502.35億元*；總合約銷售面積約238.69萬平方米*；平均合約售價約每平方米人民幣21,046元。

*未包含合營公司及聯營公司。以上數據均未經審核。

新聞概覽

- 蘭州和合肥等地域。初步完成集團佈局全國目標，為集團重要的里程碑。2017年12月11日，融信中國憑藉2017年創新表現，於在北京舉辦的、以“資料驅動·美好家園”為主題的第十五屆財經風雲榜第八屆地產金融創新峰會上，榮獲“2017年度地產創新企業榜樣”獎。“責任、高效、思考、創新”是融信企業文化的核心，充滿進取的團隊、高效率快節奏、豐富的創新基因促成融信的快速發展和成長。
- 在杭州區域房地產銷售一直盤踞在榜單六到十位的融信中國，近兩月同樣表現亮麗。繼10月首次奪得榜單第二名後，11月以人民幣21.2億元的銷售成績成功守住榜眼位。融信旗下的融信杭州公館、保利融信大國璟、融信保利創世紀與融信永興首府繼續熱賣，其中杭州公館成交157套，奪得均價每平方米人民幣5萬元+以上住宅的銷售冠軍。
- 中投證券首予融信中國「強烈買入」評級，目標價11.9港元。報告指出融信中國為中國中高端房地產開發商，以上海為核心，重點佈局全國優質城市，業績增長潛力濃厚。2017年通過收購海亮集團旗下兩間子公司，拓展至中西部城市，如西安、如西安、蘭州和合肥等地域。初步完成集團佈局全國目標，為集團發展重要的里程碑。



創世紀



蕭山公館



融信華邑酒店

投資者關係聯絡

曾飛燕
首席財務官
+86 21 5221 8818-8005
zengfy@rxgcn.com

倪翔宇
資本中心總監
+86 21 5221 8818-8511
nixy@rxgcn.com

孔祥明
資本總監
+852 2115 9680
kongxm@rxgcn.com

張文慧
投資者關係經理
+852 2115 9680
zhangwh@rxgcn.com