



股票信息

3301.HK

上市日期

2016年1月13日

首次招股價

港幣5.36元

股價 (2019年3月1日)

港幣10.58元

市值 (2019年3月1日)

港幣170億元

發行股數 (2019年1月31日)

約16.04億股

銷售概覽

2019年2月，集團（包括融信中國控股有限公司，連同其附屬公司及其聯合營公司）新增總合約銷售額約人民幣**73.52億元***；新增合約建築面積約**47.15萬平方米***；平均合約售價約每平方米人民幣**15,591元***。

截至2019年2月28日止兩個月，集團取得總合約銷售額約人民幣**148.64億元***；總合約建築面積約**67.21萬平方米***；平均合約售價約每平方米人民幣**22,114元***。

*以上數據均未經審核

新聞概覽

- 2月18日，集團完成3.9億美元優先票據置換，成功優化債務結構。本次交換要約獲得債券持有人的支持及國際信貸評級機構標準普爾認可，反映資本市場對集團的高度認同與支持。是次集團精準把握市場窗口，主動優化債務結構，適度延長久期，不但有助提高財務靈活性及流動性，亦為後續再融資提前作準備及降低整體財務成本，加快實現戰略目標。
- 2月18日，集團額外發行2億美元2.5年期、實際發行利率10.45%的優先票據。有關發行獲得16倍近33億美元超額認購。集團擬將所得款項淨額用於若干現有債務的再融資。
- 2月25日，集團發行3億美元3年期的10.5%優先票據，獲得28億美元火爆認購。集團通過發行長期債務置換短期債務，積極管理存續的境內外短債，主動優化債務結構，有利財務結構更趨穩健。



融信·雙杭城(福州)



融信公館·ARC(杭州)



金地融信·悅江府(金華)

投資者關係聯絡

倪翔宇
資本中心高級總監
+86 21-5221 8818 8511
nixy@rxgcn.com

許明麗
媒體/公共關係
+852 2115 9680
xuml@rxgcn.com